

Береговая 42

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	-44,87	134 954,16	126 154,58	134 954,16	
ГВС подача	4 847,07	95 805,96	91 396,23	95 805,96	
Отопление	175 574,11	1 669 755,65	1 658 733,97	1 669 755,65	
Сод.обсл.жилья	46 889,58	681 508,01	678 403,86	714 121,93	13227,2
ХВС	0,00	154 067,10	143 144,39	154 067,10	
Э/э	-897,53	559 252,63	517 557,57	559 252,63	
ГВС	26 539,43	478 023,93	461 070,69	478 023,93	
ИТОГО	252 907,79	3 773 367,44	3 676 461,29	3 805 981,36	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда	714 121,93
	31.01.2013
Абонентское обслуживание	2 571,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 541,28
АУП	964,17
Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 405,44
Материалы Сантехника	115,90
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования	1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ	1 277,27
Участок санитарно-технических работ	15 351,60

1094 кв 68 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: пробили канализацию с колодца

1301 кв-91 х/б в большой комнате и на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1303 кв-9,20,86,91,д/сад ;Домовенок; Остывают батарей во всей квартире
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1503 Кв.90. Нет холодной воды уже 2 день Передала на АС в 21:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк ХВС в подвале

1517 кв-86 Течь в подвале Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прорвало тзаглушку на заглушенном стояке,поставили вентиль ф 15,утечку устранили

1680 кв 68 5 подвал течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка канализации рояльной проволокой,засор устранили

1766 кв 63 горячая вода не соответствует норме тел 63-98-12 повтор 23,01,13 кв 63
повтор 24,01,13 кв 63 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовать циркуляционную трубу в кв 69

2052 кв 63 горячая вода не соответствует норме тел 63-98-12 ВЫПОЛНЕНИЕ:
регулировка бойлера

2336 кв 9 течь ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования
утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна

2562 5,6 подъезд течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию рояльной
проволокой засор устранили

2621 кв 27 течь на стояке ГВС на американке ф 32,нужна замена резинового уплотнения(кольцо) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили американку ф 15 на стояке ГВС		
309 кв 24 течь ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна		
310 кв 24 сделать лестницу выхода на чердак,(изготовить,сварка) ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили и установили лестницу на чердак		
579 2 подъезд изготовить и приварить лестницу к люку выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили и установили лестницу на чердак		
602 кв 57 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут,течь устранили		
906 1 подъезд нет отопления на л/к(не работают 2 батареи) ВЫПОЛНЕНИЕ: см. № 907		
958 кв 68 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется чистка трубы канализации,передано Гилфанову		
961 кв 32 чуть теплые батареи в зале тел 297219 повтор 18,01,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 542,34
1853 кв 68 обработать подвал после затопления канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		2 267,22
246 кв 84 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования эл. установки свет в квартире был ,неисправность не обнаружена		
	28.02.2013	68 694,49
Абонентское обслуживание		2 431,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание		9 245,40
АУП		1 500,83
Вывоз и утилизация ТБО		6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 298,36
Материалы Сантехника		1 371,99
Материалы Электрика		1 223,10
Паспортно-визовая служба		1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования		1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ		1 859,40
Участок санитарно-технических работ		16 113,96
2667 кв 63 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
2834 кв 63 горячая вода не соответствует норме тел 63-98-12 повтор 6,02,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
2933 5 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации,уходит плохо,требуется раскопки и замена канализации,передано Гилфанову		
3132 кв 63 холодный п/сушител ь тел 63-98-12 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
3240 кв 53 топит с ливневой канализации по э/щитку на л/к тел 242518 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна		

3349 кв 63 холодный п/сушитель тел 63-98-12 повтор 12,02,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется установка циркуляционного насоса, передано Гильфанову		
3360 кв 20 течь канализации в подвале тел 66-42-65 ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановление канализации		
3535 Кв.56. Течь трубы горячей воды. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало шланг на смесителе, перекрыли воду на кв. жильцы устранят сами		
3561 кв 32 запах канализации в квартире тел 297219 ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановление канализации		
3783 кв 20 течь канализации тел 664265 ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановление канализации		
4103 кв 20(277449) сильный запах кнз ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановление канализации		
4369 кв 47 запах КНЗ в 1,2 подъезде повтор 25,02,13 кв 20 повтор 26,02,13 кв 4(241418) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
4676 кв 41 запах канализации тел 270247 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию, засор устранен		
Участок уборки территории и мусоропроводов		19 940,83
4234 2 подвал обработать после затопления канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: подсыпали опилом,, обработали хлором		
4597 кв 20 убрать мусор в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали мусор в подвале		
4711 кв 18 Запах кнз из подвала нужна санобработка ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал		
Участок электротехнических работ		2 437,71
4081 кв 86 нет света в подъезде на 1 и 2 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н, ревизия патронов		
	31.03.2013	61 607,15
Абонентское обслуживание		2 440,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание		8 538,01
АУП		1 439,88
Вывоз и утилизация ТБО		6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 388,57
Материалы Электрика		724,71
Паспортно-визовая служба		1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования		1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ		1 824,53
Участок санитарно-технических работ		14 073,62
4907 2 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк канализации, засор устранили		
4954 кв 8 течь канализации в подвале, парит тел 241681 ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передано ВК		
4978 Стоматология ;Очарование; сильный запах кнз из подвала кв 8 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, утечек канализации не обнаружил		
5776 кв 4 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали теплофикат на ГВС		
6030 кв 68 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: просушили швы паяльной лампой и зачеканили швы сальниковой набивкой, течь устранили		
6207 Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется сварка п/сушителя по кв 89, закрыли стояк ГВС		

6226 кв 4 горячая вода не соответствует норме тел 241418 ВЫПОЛНЕНИЕ: звонок
25,03,13 ГВС в норме,претензий нет
6229 кв 86 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 32 на
ГВС,установили вентиль ф 32 1 шт,ф 15 1 шт,ГВС запустили

6262 кв 89 сварка стояка ГВС,отключен стояк ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1,5
метра трубы ГВС ф 40,приварили врезку на квартиру ф 15,стояк ГВС запустили
6284 5 подъезд установить замок на дверь бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили
замок на 5 подвал бойлер

6915 Кв.55. Запах канализации в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили
канализацию

6940 Обследование подвала с представителями ;Водоканал; ВЫПОЛНЕНИЕ:
обследовали,утечек нет

6956 1 подъезд течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на стояке
отопления труба ф 15,1 кран ф 15,обработали стояки отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

17 715,42

6991 кв 55 обработать подвал после затопления канализацией тел 244057
ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения

Участок электротехнических работ

2 190,53

4856 кв 83 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод в щ.о.на 1
этаже, схему эл. снабжения восстановил,

30.04.2013

57 859,04

Абонентское обслуживание

1 564,62

Аварийно-диспетчерское обслуживание

7 301,58

АУП

1 484,82

Вывоз и утилизация ТБО

6 490,29

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2 852,76

Материалы Благоустройство территории

714,81

Материалы Электрика

773,78

Паспортно-визовая служба

1 043,08

Техническое обслуживание газового оборудования

1 738,47

Участок ремонтно-строительных работ

1 505,34

7129 кв 9 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили крышу дома от снега

7193 кв 52 топик с кровли на л/клетке и в квартире,прочистить снег на крыше
передано Климовой 02.04.2013 в 11:35 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил крышу дома от
снега

7505 4 подъезд на 5 этаже л/клетки течь кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется ремонт
кровли

7506 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения
ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна

7837 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения
ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна

8284 кв 24 топик с кровли по э/щиткам ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь не
обнаружили

Участок санитарно-технических работ

12 615,53

7280 кв 41 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили
канализацию,засор устранили

7437 7 подъезд на 1 этаж л/клетка течь батареи на соединении ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления,требуется замена радиатора отопления и 2 сборок ф 15 на стояк отопления по л/клетки

7438 1 подъезд на 5 этаже л/клетки течь внутреннего водостока,топит л/клетку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили ливневую канализацию в чердачном помещении(заглушка ПЭФ ф 1140 1 шт,Труба ПЭФ ф 110*2 метра,1 шт,манжет резиновый ф 110*120 3 шт,труба ПЭФ ф 110 0,5 метра,тройник 90С ф 110 2 шт,муфта 110*120 2 шт

7439 4 подъезд на 5 этаже л/клетки течь внутреннего водостока,топит л/клетку ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кровли,ливневая канализация исправна

7470 кв 47 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию

7985 кв 47 запах канализации тел 276475 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию

7991 кв 24 течь ливневой канализации,топит э/щиток,квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено,ливневая канализация исправна

7995 2 подъезд изготовить и установить лестницу в люку выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили и установили лестницу на чердак

8302 кв 2 нет ХВС пустой кран тел 912-234-36-08 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,ХВС по стояку и в кв 2 есть

8863 4 подвал выключить свет в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: свет выключили

Участок уборки территории и мусоропроводов

16 760,61

7064 1 подъезд почистить приямок с торца дома ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка приямка

7424 кв 41 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

7709 кв 4 обработать подвал от блох тел 922-602-25-52 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от блох раствором фуфанона

7986 кв 47 не проводится уборка подъезда тел 276475 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка подъезда

8020 кв 47 обработать подвал после затопления канализацией тел 27-64-75 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвала

Участок электротехнических работ

3 013,35

7081 кв 86 восстановить освещение в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н,2 плафона

7471 кв 47 нет освещения в тамбуре,на л/клетке 1 этажа,при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 л/н,ревизия патронов

7513 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ

7677 кв 24 проверить работу э/счетчика тел 243232 после 16.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: к магистральному фазному проводу были приткнуты провода интернет компаний,из за слабого контакта не срабатывал автомат на квартиру,устранили

7838 Кв.20. Запах горелой проводки ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетник в квартире, соединил на прямую

7962 кв 76 нет света в квартире(заявка от 10.04.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетник изнутри,заменяли

31.05.2013 50 364,49

Абонентское обслуживание	927,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 273,36
АУП	1 568,65
Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 012,57
Материалы Электрика	1 082,14
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Текущий ремонт и обслуживание МКД	291,39
Техническое обслуживание газового оборудования	1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ	1 488,53

10772 Течь сверху в коридоре в квартире и на л/кл по стене с эл.щитками с крыши во время дождя. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ливневая КНЗ чистая. Течь с крыши.

10854 кв-49 Течь сверху в коридоре в квартире и на л/кл по стене с эл.щитками с крыши во время дождя ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ремонт кровли,демонтаж старого бикроста,монтаж бикроста 50 кв/м

Участок санитарно-технических работ 11 262,42

10724 кв-47(9043854005) Топит сверху по ливневке в коридоре в квартире и на л/кл ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили ливневую канализацию.

9493 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы

9576 кв 86,87 топит ливневой канализацией л/клетку тел 639591 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую канализацию,течь устранили

9980 кв 66 отключить отопление в квартире (передали в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,э/узел закрыт

Участок уборки территории и мусоропроводов 15 216,14

Участок электротехнических работ 1 970,27

30.06.2013 51 063,58

Абонентское обслуживание	811,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 215,42
АУП	1 394,35
Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 213,96
Материалы Благоустройство территории	231,80
Материалы Сантехника	289,75
Материалы Электрика	405,64
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования	1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ	1 146,95

11325 почистить козырек подъезда от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили козырек подъезда от мусора

Участок санитарно-технических работ 9 936,81

11461 1,2,3,4,5,6,7 обследовать подвалы с представителя СМК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал

12461 кв 57 парит из подвала (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили

Участок уборки территории и мусоропроводов 17 132,42

11097 убрать мусор из контейнеров(напротив Центра Занятости) ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен вывоз ТБО		
12203 парикмахерская Натали нет уборки на территории ВЫПОЛНЕНИЕ: уборка придомовой территории произведена		
Участок электротехнических работ		3 013,35
11505 кв 79 1)восстановить освещение у подъезда; 2)закрепить патрон в тамбуре 3)проверить выключатель на 1этаже 3) восстановить освещение в тамбуре и на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещение,закрепил плафон,проверил выключатель на 1 этаже-исправен,заменял 3 л/н		
	31.07.2013	74 965,09
Абонентское обслуживание		1 158,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 142,60
АУП		1 481,50
Вывоз и утилизация ТБО		6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 433,86
Паспортно-визовая служба		1 043,08
Текущий ремонт и обслуживание МКД		19 384,00
Ремонт кровель, межпанельных швов		19 384,00
Техническое обслуживание газового оборудования		1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ		1 225,26
13663 кв 9 прочистить вент. канал ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вент. канал		
Участок санитарно-технических работ		13 108,12
12473 требуется замена сборки на стояке ГВС ф 32 в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 32 га стояке ГВС		
12930 1,2,3,4,5,6,7 подвалы ревизия запорной арматуры на отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: Отрезвизировали 4 задвижки на отопления на э/узлах		
13044 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметили стыки ливневой канализации,течь устранили		
13796 бойлер замена сборки на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 32 на стояке ГВС,течь устранили		
13850 отключить стояк отопления по кухне для проведения ремонтных работ (НА 25.07.2013 на 13.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили,включили стояки отопления		
13963 № кв не знают ,квартира расположена с торца дома под первым этажом, течь крана на кухне передала в АС ПЕРЕКРЫЛИ ХВС И ГВС на квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена смесителя,отключили воду на квартиру		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 745,58
13184 парикмахерская Натали убрать скошенную траву на территории ВЫПОЛНЕНИЕ: нет договора на обслуживание придомовой территории		
Участок электротехнических работ		3 013,35
12604 кв-84 Нет света в квартире.(автомат трещит) ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил слабый контакт фазного провода, установил сжим.		
13444 кв-73 Горит фазный провод. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил слабый контакт фазного провода.		
	31.08.2013	50 974,45
Абонентское обслуживание		1 216,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 172,33
АУП		1 307,21

Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 912,32
Материалы Благоустройство территории	2 646,36
Материалы Ремонтно-строит участок	125,89
Материалы Сантехника	84,40
Материалы Электрика	1 888,33
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования	1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ	1 180,26
Участок санитарно-технических работ	8 360,11
14259 Кв.30. Отключить стояк отопления после 17:00 (работы будут проводить 02.08.13, оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояки отопления	
14539 1 подвал запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж,канализацию, произвели откачку воды из подвала	
14798 кв 78 отключить стояк отопления 13.08.13 на 10:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления для проведения работ отделом доп. услуг	
15161 кв-68 Течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужны раскопки. ПЕРЕЛОМ.	
15178 Парикмахерская Натали Течь воды на смесителе. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули шланг	
15489 Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена трубы КНЗ , запланированы раскопки на сентябрь месяц	
Участок уборки территории и мусоропроводов	16 316,66
Участок электротехнических работ	2 491,81
14766 нет освещения во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял выключатель на л/клетке; заменил л/н на 2-ом этаже РАСХОДНЫЙ материал : 1) выключатель -1шт; 2) л/н -1шт	
14816 нет освещения при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили обрыв провода,заменял 2 л/н	
14829 нет света в квартире(доступ на 13.08.2013 с 13.00 до 14.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: см. № 14830	
14830 нет света в квартире(доступ на 13.08.2013 с 13.00 до 14.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетный выключатель,фазный провод с магистральной колодки,схему э/снабжения восстановил	
	30.09.2013 48 637,37
Абонентское обслуживание	1 332,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 940,53
АУП	1 043,08
Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 491,81
Материалы Благоустройство территории	557,51
Материалы Сантехника	401,67
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования	3 476,94
Участок ремонтно-строительных работ	1 202,29
16985 кв 68 топит с кровли (заявка от 02.09.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили	
Участок санитарно-технических работ	8 827,62

15926 кв-68,54 Нужна замена трубы КНЗ , запланированы раскопки на сентябрь месяц. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли тр/провод КНЗ чугун на 1)труба ПЭ -160-6п/м, 2) переход ПЭ -160*110-шт., 3)полуотвод ППИ-110*45 град-3шт., 4)труба -110-2п/м-1шт., 5)тройник косой ППИ -110*110*110-1шт., 6)переход на чугун ППИ-110*125-1шт., 7)манжет резиновый на чугун-1шт., 8) заглушка ППи-1шт., 9)труба компенсирующая-1шт.

16011 кв-68 Топит с крыши. ВЫПОЛНЕНИЕ: Зачеканили 8 стыков ливневой КНЗ
16550 кв-20,47 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется откачка воды из подвала

16747 кв 18;20 запах КНЗ из подвала со стороны 1подъезда стоит вода
ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж,канализацию, произвели откачку воды из подвала

16871 1 подвал откачать воду из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж,канализацию, произвели откачку воды из подвала

17044 кв 18 запах КНЗ по всему подъезду ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж,канализацию, произвели откачку воды из подвала

17597 кв 41 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж канализации,устранили засор канализации

17755 кв-20 Запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили дренаж канализации

17788 1 подвал течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 57-0,5м., течь устранили

17985 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления,установили 1 кран шар. ф 15 на стояки отопления

18076 1 подъезд требуется замена сборки ф 15 на стояке отопления,труба ф 15,отключен 1,2 э/узел ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 сборки ф 15 на стояках отопления,утечку устранили

18095 кв 86,26,,18 ,28(244943) нет отопления в квартире повтор 01.10.2013 кв 47,79(296385) повтор 02.10.2013 кв 6(667654),79,20,49(663661),43,47(276475),2 повтор 03.10.2013 кв 49,47 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

15 164,07

17054 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: обнаружена утечка канализации,передано Гилфанову

Участок электротехнических работ

2 665,65

16368 Кв.86. Нет света на 1 этаже и у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/ н-2шт

16551 кв-47 Нет освещения на входе в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сделал освещение у подъезда и в подъезде,прошел все этаже,заменял3 лампы

16700 кв 79 1)восстановить освещение у подъезда под козырьком ,2) восстановить выключатель и освещение в тамбуре,3) восстановить освещение на 1 этаже и проверить патрон ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановил :заменял л/н-3шт; патрон-1шт; выключатель-1шт,

16725 кв 79 нет света на 1м этаже ,посмотреть патрон ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 2 л/н

18051 кв 47 нет освещения на 3 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 2 шт

31.10.2013

74 035,68

Абонентское обслуживание	1 970,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 824,63
АУП	1 274,88
Вывоз и утилизация ТБО	6 490,29
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 680,52
Материалы Ремонтно-строит участок	10 910,76
Материалы Сантехника	11 171,82
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Участок ремонтно-строительных работ	2 460,24
21187 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна	
Участок санитарно-технических работ	12 835,11
18228 кв-2 Полный подвал воды(обследовать колодцы). Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено	
18263 д/сад Домовенок нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18264 1 подвал течь стояка отопления ф 15 ВЫПОЛНЕНИЕ: откачали воду в подвале, заменили участок трубы ф 32-4п/м., сборку ф 20-1 шт., труба ф 20-0,6 п/м., резьба короткая ф 20-2 шт., резьба короткая ф 15-1 шт., кран шар ф 20-1 шт., ф 15-1 шт., открыли э/узел	
18510 кв-49,18,52(639774),20,77,49,1,2 подъезд, кв 79,47(276475),46 Нет отопления во всей квартире повтор 04.10.13 кв 49,41(270247),47,82(668547),11 повтор 04.10.13 кв 20,17(9222177462) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18559 кв 20 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	
18855 парикмахерская "Натали" отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18949 20 течь воды в подвале (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили д/хомут на трубу ГВС, течь устранили	
19021 кв-20 Нет отопления во всей квартире повтор 07.10.2013 кв 11,4,2(9502098865) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19022 Течь ГВС в подвале №1. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: утечек не обнаружено	
19241 1 подвал(торец) течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы до крана на стояке отопления ф 15	
19262 1 подвал(торец)требуется замена участка трубы до крана на стояке отопления ф 15 ВЫПОЛНЕНИЕ: откачали воду из подвала, заменили участок трубы ф 32- 1м., сборку ф 15 на стояке отопления	
19353 20 отсутствует отопление во всей квартире повтор 09.10.2013 кв 20,17(664140),6(нет в 2 комнатах 667654) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19483 кв 47 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	
19626 кв-20 нет отопления во всей квартире повтор 10.10.2013 кв 2(нет 2 комнатах 9502098865),4 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19689 1 подвал(торец) течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы до крана на стояке отопления ф 15	

19774 кв-20 Нет отопления во всей квартире повтор 11.10.2013 кв 20,4,11(663605) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19911 20 отсутствует отопление зал, кухня повтор 14.10.2013 кв 6(667654) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19953 кв-4 Нет отопления во всей квартире. кв-20(в б.комнате и на кухне) ПОВТОР 14.10.2013 кв 20,2 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20117 кв 6,20 нет отопления в квартире повтор 16.10.2013 кв 4 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20174 1,2 подъезд нет отопления в квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20617 кв 2,4 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20618 кв 4 запах канализации из подвала,в подвале стоит вода ВЫПОЛНЕНИЕ: откачали воду из подвала	
20769 кв 47 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	
20825 кв 10,2 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20844 Кв.4. Нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20934 кв 21(отдельный вход) нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
21080 кв 4,2,21 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют слабо, стояки в работе	
21722 кв 55 топит КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию 30.10.13 с 19:00 до 20:00	
21733 кв-56 Топит КНЗ, 1 этаж. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию	
21770 кв 20 по ночам горячая вода не соответствует норме (заявка от 29.10.13) ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с бойлера 52оС	
Участок уборки территории и мусоропроводов	17 186,88
18262 кв 41,20 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: обнаружена утечка канализации,передано Гилфанову	
Участок электротехнических работ	3 187,20
18241 кв 86 нет освещения на 1,2 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.	
18809 кв 47 нет освещения на 3 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: замена лампы	
	30.11.2013
	53 343,65
Абонентское обслуживание	1 390,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 520,02
АУП	1 158,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3 129,25
Материалы Ремонтно-строит участок	1 778,81
Материалы Сантехника	246,84
Паспортно-визовая служба	1 043,08
Участок ремонтно-строительных работ	2 847,73
Участок санитарно-технических работ	14 856,71
22668 Подключить циркуляционный насос на системе ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили циркуляционный насос на системе ГВС	

22677 1 подвал. Затоплен подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: В подвале остаточное явление, после затопления КНЗ, воды нет.		
22880 кв 87 отсутствует отопление на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: 18.11.13 обработали стояки отопления, теплофикат не соответствует норме		
23020 Кв.87. Холодные батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления		
23025 Кв.28. Чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе		
23106 кв 41 запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточное явление канализации, нужна санобработка		
23109 кв 87 нет отопления комната и кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления		
23124 кв 21 (отдельный вход в квартиру) течь на кухне с отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало шланг на стиральную машину, перекрыли воду на квартиру		
23139 кв 68 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации в 4 подвале		
23570 кв 68 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23608 кв 68 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: параметры : подача 57оС, обратка 40оС, смешанное 41оС		
23776 кв 68 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофиката		
23908 кв 35,87(244485) чуть теплые батареи в квартире повтор 02.12.2013 кв 87 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		18 315,02
Участок электротехнических работ		4 056,43
21911 кв-64 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного магистрального провода на 1этаже. Использовал сжим-1шт.		
	31.12.2013	64 268,42
Абонентское обслуживание		1 390,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 520,02
АУП		1 101,03
Вывоз и утилизация ТБО		6 490,29
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 187,20
Материалы Благоустройство территории		87,93
Материалы Ремонтно-строит участок		995,58
Материалы Сантехника		4 870,20
Материалы Электрика		595,38
Паспортно-визовая служба		1 043,08
Техническое обслуживание газового оборудования		1 738,47
Участок ремонтно-строительных работ		2 893,45
Участок санитарно-технических работ		15 095,18
24110 кв 47 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
24422 кв 20,26,28,49 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
24444 кв 86 неисправна батарея на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 15-1м на стояке отопления, обработали стояк отопления		

24445 кв 86,34 чуть теплые батареи в угловой комнате, ГВС не соответствует норме
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, отрегулировали работу бойлера

24514 кв 26; 28;гвс не соответствует норме повтор 11.12.2013 кв 86 ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировали работу бойлера

24533 кв 20 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка отопления до вентиля -
15, поставили хомут Нужна сварка

24535 течь ГВС в подвале по кв 13 , течь стояка отопления до вентиля -15мм
поставили хомут , на трубе течь незначительная, нужна сварка ВЫПОЛНЕНИЕ:
обследовали подвал, требуется замена сборки ф 15-1 шт. на стояке отопления
24722 кв 13 требуется замена сборки ф 15-1 шт. на стояке отопления
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на стояке отопления ф 20

24756 кв 86,34 чуть теплые батареи в квартире повтор 13.12.20013 кв 34
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления
24769 кв 47 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил засор канализации до
колодца

24951 кв 18 по вечерам из горячего крана идет грязная вода ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировали работу бойлера

25014 кв 20 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу
бойлера

25128 кв 34 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

25198 кв 28 ГВС не соответствует норме в вечернее время после 20.00
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

25227 кв 87 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в дворницкой, отключили стояк
отопления по кв 89, на подъезд

25245 кв 86 чуть теплые батареи в угловой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали
э/узел, обработали стояки отопления

25263 кв 34 нет отопления в мал. комнате повтор 19.12.2013 кв 28 ВЫПОЛНЕНИЕ:
перебрали э/узел, обработали стояки отопления

25288 2 подвал требуется замена участка трубы канализации ф 110-8м., течь
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы канализации-труба ППИ ф 110-2 п/м-7
шт., труба ППИ ф 110-1 п/м-2 шт., тройник ППИ ф 110*45С-2 шт., отвод ППИ ф
110*45С-3 шт., заглушка ППИ ф 110-2 шт., манжет резиновый ф 125*110-1 шт.,
переход на чугун ППИ ф 110*125-1 шт., хомут обрезанный ф 110-4 шт., шпилька
М10-2 п/м-4 шт., дюпель М12-4 шт., шуруп шпилька М10-100-4 шт.
25320 кв 66 течь стояка ГВС, требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили врезку на
п/сушитель, течь устранили

25401 Произвести замеры теплофикаата на дом ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замеры, 2 подъезд-на вводе подача Т-80С, обратка Т-46С, на дом подача Т-72С., обратка Т-46, подмес Т-49С, произвели замеры, на 4 подъезд ввод подача Т-80С, обратка Т-45С, на дом подача Т-69С., обратка Т-45, подмес Т-46С, произвели замеры, на 6 подъезд ввод подача Т-83С, обратка Т-45С, на дом подача Т-73С., обратка Т-51, подмес Т-51С, произвели замеры, на 7 подъезд ввод подача Т-80С, обратка Т-55С, на дом подача Т-80С., обратка Т-53, подмес Т-68С

25509 кв 28 чуть тёплые батареи повтор 23.12.2013 кв 34,86 ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали э/узел, обработали стояки отопления

25626 Кв 20 ГВС не соответствует норме повтор 23.12.2013 кв 20,86
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

25840 Кв.86. Горячая вода не соответствует норме повтор 25.12.2013 кв 35
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

25902 кв 35,33 чуть теплые батареи повтор 26.12.2013 кв 35 повтор 27.12.2013 кв 35
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, замена сопла, обработка стояков отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

16 898,79

Участок электротехнических работ

3 361,04

24443 кв 89 нет освещения в тамбуре, на 1,2 этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -3шт

24655 кв 67 нет освещения в подъезде, на всех этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ:
Отработал автомат-включил

25244 кв 86 проверить работу патрона, нет освещения на л/к, в тамбуре
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н-3шт

26233 кв 79 отсутствует освещение у подъезда под козырьком и на 1-ом этаже(провести ревизию патрона) ВЫПОЛНЕНИЕ: отревизировал патрон, заменил 2 лампы накаливания

Итого
8 754,71
9 256,80
186 595,79
69 380,45
10 922,71
40 797,53
43 492,67
369 200,66